

ANEXO A -INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

A. PARTE VINCULADAS O RELACIONADAS

A.1. Según Art. 34 de la Ley de Mercado de Valores (indicar nombres de las partes)

a) a las personas con derecho a voto que controlen al menos 10% (diez por ciento) del capital de las mismas;

a). Juan José Moratorio Amelotti; Federico Daniel Montossi Pérez.

Nº	ACCIONISTA	SERIE	NUMERO DE ACCIONES	CANTIDAD DE ACCIONES	CLASE	VOTO	MONTO	% DE PARTICIPACION DE CAPITAL INTEGRADO
1	Juan José Moratorio	A	1 AL 252	252	Nominativas	252	2.520.000.000	85
2	Federico Montossi	A	253 AL 282	30	Nominativas	30	300.000.000	10

b) a las sociedades anónimas en las que estas controlen por lo menos el 10% (diez por ciento) del capital

b). Sociedades Anónimas:

Nombre de la Sociedad Vinculada	% de participación Juan José Moratorio
Administradora de Consorcios S.A.	75%
MBB Consultores (*)	60%
Dismor Logística Regional S.A.	50%
Ganadera PGF S.A.	50%
Lancaster S.A.	50%
Ganadera Pinasco S.A.	50%
Espacio Corporativo S.A.	25%
Inversora latinoamericana S.A.	20%
Escala Desarrollo S.A.	12,5%
Duomo S.A.	7%

Nombre de la Sociedad Vinculada	% de participación Federico Montossi
Develop Agribusiness Paraguay S.A.	33%

c) a sus accionistas que tengan potestades de elegir en asambleas al menos un director; y

c) Juan José Moratorio Amelotti: Presidente Nicolás Broch: Vice-Presidente

d) a sus directores, administradores, síndicos, auditores internos y apoderados

d). Juan José Moratorio: Presidente, Nicolás Broch Vice-Presidente, Federico Montossi Director; Weridiane Bortolotto: Síndico. MBB Consultores: Auditor Interno.

Otros: Los cónyuges y parientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad de las personas referidas en los incisos anteriores, siempre que tengan participación en el capital de la sociedad.

A.2. Inversiones de la sociedad en valores de otras empresas que representen más del 10% del activo de la sociedad

Nombre de la empresa	Monto de la Inversión	Tipo de Valor	Indicar el porcentaje de participación en el capital integrado de la sociedad emisora (solo en el caso de inversión en acciones)
No Aplicable			

A.3. Activos de la sociedad comprometidos en más del 20% en garantía de obligaciones de otra u otras empresas

Nombre de la empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo de bien o valor	Monto de la deuda garantizada
No Aplicable			

A.4. Vinculación por nivel de endeudamiento

Nombre de la Sociedad Vinculada	Factores de la Vinculación
No Aplicable	

Firma del representante legal de la entidad fiscalizada y aclaración:

B. SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Al 30/06/2023 y al 31/12/2022

Las transacciones en el periodo fueron las siguientes:

	30/6/2023 Importe Gs	31/12/2022 Importe Gs
Activo		
Cuentas por cobrar a personas y empresas relacionadas		
Espacio Paraguay S.A.	0	195.229
Total Cuentas por Cobrar	0	195.229
Pasivo		
Cuentas por pagar a personas y empresas relacionadas		
Juan José Moratorio Amelotti	10.783.911	20.061.016
Federico Daniel Montossi Pérez	241.468.604	445.679.408
Nicolás Broch	26.258.148	25.530.061
Duomo S.A.	392.338.507	216.059.110
Espacio Paraguay S.A.	60.204.920	349.738.838
Inversora Latinoamericana S.A.	92.666.636	1.796.739
Develop Agribusiness Paraguay S.A.	4.151.883	542.618
Ganadera PGF S.A.	786.926.447	67.142.067
Espacio Corporativo S.A.	1.761.440.400	2.452.839.645
MBB Consultores	78.075.943	65.863.091
Lancaster S.A.	108.939.000	0
Ganadera Pinasco S.A.	4.933.993	1.408.913
Total Cuentas por pagar	3.568.188.392	3.646.661.506

30/6/2023
Importe Gs

30/6/2022
Importe Gs

Ingresos		
Comisiones por Corretaje	49.731.391	7.820.756
Duomo S.A.	0	983.602
Federico Daniel Montossi Pérez	0	0
Espacio Paraguay S.A.	5.685.484	5.405.817
Inversora Latinoamericana S.A.	479.451	33.203
Ganadera PGF S.A.	6.630.977	0
Espacio Corporativo S.A.	36.907.292	1.369.674
Lancaster S.A.	0	0
Ganadera Pinasco S.A.	28.187	28.460
Ingresos por Asesoría Financiera	612.504.239	1.067.331.241
Espacio Paraguay S.A.	90.041.826	506.169.235
Duomo S.A.	0	0
Lancaster S.A.	313.713.332	336.951.290
Ganadera Pinasco S.A.	208.749.081	224.210.716
Total Ingresos	662.235.630	1.075.151.997
Egresos		
Pago por Honorarios Profesionales y Remuneración Personal Superior		
Federico Daniel Montossi Pérez	18.000.000	18.000.000
MBB Consultores	1.000.000	2.000.000
Duomo S.A.	0	2.503.740
Inversora Latinoamericana S.A.	0	0
Espacio Corporativo S.A.	2.546.745	0
Total Egresos	21.546.745	22.503.740

Las transacciones en el periodo fueron las siguientes:

Nombre	Relación	Tipo de Operación	Saldos (Indicación de los Saldos deudores y acreedores mantenidos)	
			Periodo Actual G.	Ejercicio Anterior G.
Juan José Moratorio Amelotti	Accionista	Dep. de Clientes para Negociaciones	10.783.911	20.061.016
Federico Daniel Montossi Pérez	Accionista	Dep. de Clientes para Negociaciones	238.168.604	439.079.408
Federico Daniel Montossi Pérez	Accionista	Remuneración Personal Superior	3.300.000	6.600.000
Nicolás Broch	Accionista	Dep. de Clientes para Negociaciones	26.258.148	25.530.061
Duomo S.A.	Accionista en común	Dep. de Clientes para Negociaciones	392.338.507	216.059.110
Espacio Paraguay S.A.	Accionista en común	Dep. de Clientes para Negociaciones	60.204.920	349.738.838
Espacio Paraguay S.A.	Accionista en común	Asesoramiento	0	195.229
Inversora Latinoamericana S.A.	Accionista en común	Dep. de Clientes para Negociaciones	92.666.636	1.796.739
Develop Agribusiness Paraguay S.A.	Accionista en común	Dep. de Clientes para Negociaciones	4.151.883	542.618
Ganadera PGF S.A.	Accionista en común	Dep. de Clientes para Negociaciones	786.926.447	67.142.067
Espacio Corporativo S.A.	Accionista en común	Dep. de Clientes para Negociaciones	1.761.440.400	2.452.839.645
MBB Consultores	Accionista en común	Honorarios Profesionales , Sueldos y Aguinaldos	59.675.433	37.091.316
MBB Consultores		Gastos a Reponer	18.400.510	28.771.775
Lancaster S.A.	Accionista en común	Dep. de Clientes para Negociaciones	108.939.000	0
Ganadera Pinasco S.A.	Accionista en común	Dep. de Clientes para Negociaciones	4.933.993	1.408.913
Total Saldo Deudor			0	195.229
Total Saldo Acreedor			3.568.188.392	3.646.661.506

Persona o Empresa Relacionada	Relación	Total Ingresos	Total Egresos
MBB Consultores	Auditor Interno	0	1.000.000
Federico Daniel Montossi Pérez	Accionista	0	18.000.000
Duomo S.A.	Accionista en común	0	0
Inversora Latinoamericana S.A.	Accionista en común	479.451	0
Espacio Corporativo S.A	Accionista en común	36.907.292	2.546.745
Espacio Paraguay S.A.	Accionista en común	95.727.310	0
Ganadera PGF S.A.	Accionista en común	6.630.977	0
Lancaster S.A.	Accionista en común	313.713.332	0
Ganadera Pinasco S.A.	Accionista en común	208.777.268	0
Total Periodo Actual G.		662.235.630	21.546.745
Total Periodo Anterior G.		512.591.857	12.503.740

Firma del representante legal de la entidad fiscalizada y aclaración: